

چرخه معیوب در بازار نوشت افزار یزد

از افزایش سرسام آور قیمت ها تا بلا تکلیفی فروشندگان



در شرایطی که نوسانات نرخ ارز و قیمت مواد اولیه، ثبات را از بازار لوازم التحریر گرفته است، رئیس اتحادیه این صنف در یزد ضمن تبیین دلایل گرانی ها، از تشکیل چرخه ای معیوب خبر داد که در آن فروشندگان به دلیل تفاوت فاحش نرخ خرید و فروش، با کسری سرمایه مواجه شده اند و ناچار به تحمل اتهام زنی های نادرست در خصوص گران فروشی هستند.

محمود هادی نسب در گفت و گو با ایسنا ضمن بیان این که به جز موارد اندکی، هیچ کمبودی در بازار لوازم التحریر استان وجود ندارد اما قیمت ها سرسام آور است، اظهار کرد: قیمت همه اجناس تغییر فاحشی را نسبت به سال گذشته داشته به طوری که دو، سه یا چهار برابر شده است. وی با بیان این که عمده این تغییر قیمت ها در مورد کاغذ و پلاستیک ملموس بوده است، گفت: به عنوان مثال دفتر ۳۰ هزار تومانی به حدود ۱۰۰ هزار تومان و طلق ۴ هزار تومانی به ۱۲ هزار تومان رسیده است.

تأثیر روانی حوادث منطقه ای بر قیمت ها

هادی نسب تأثیر تنش های منطقه ای و حملات به پتروشیمی ها توسط دشمن صهیونی- آمریکایی را در افزایش چند برابری قیمت این اقلام بی نهایت توصیف کرد و متذکر شد: متأسفانه علاوه بر اثر روانی این حوادث بر بازار، سودجویی تولیدکنندگان نیز قیمت ها را به شدت بالا برده به طوری که تولیدات قبل نیز مشمول گرانی فعلی شده که نگران کننده است.

این مسئول با تأکید بر این که دولت باید برای معیشت و اقتصاد مردم فکر اساسی بکند به ثابت بودن حقوق ها و متغیر بودن نیازهای خانوار اشاره و تصریح کرد: در این شرایط، خانواده ها باید صبوری را در دستور کار خود قرار داده و اضافه بر نیاز خرید نکنند تا حداقل آرامش روحی داشته باشند. وی با تأکید بر این که بزرگترین چالش موجود در بین فعالان این صنف بلا تکلیفی از آینده بازار است، افزود: شرایط حاکم بر بازار سبب شده تا فعالان این صنف نسبت به کسری سرمایه خود احساس نگرانی داشته باشند چرا که فروش یک کالا با قیمت امروز همراه با خرید گران تر همان کالا در ادامه خواهد بود و بدین ترتیب فعالان با کسری مواجه خواهند شد.

چالش سرمایه در گردش برای خرده فروشان

هادی نسب با اشاره به این که تولیدکنندگان قیمت اجناس خود را همگام با افزایش قیمت دلار بالا می برند، تصریح کرد: این موضوع سبب شده تا در انبارهای بزرگ، قیمت ها به طور روزانه و ساعتی افزایش پیدا کند.

وی با بیان این که در این وضعیت، خرده فروشان با سرمایه اندک توانایی فروش کالا با قیمت های پیشین را ندارند، افزود: انتظار برای فروش با نرخ های قدیمی منطقی نیست و این وضعیت منجر به بروز سوء تفاهم هایی در بازار نیز می شود.

این مسئول در این باره ادامه داد: به عنوان مثال، واحدی که کالایی را با قیمت بالاتر خریداری کرده است حتی اگر با سود متعارف نیز بفروشد، به دلیل تفاوت قیمت با واحد صنفی دیگری که کالای خود را پیش تر تهیه کرده، به اشتباه متهم به گران فروشی می شود در حالی که هزینه تمام شده برای این واحد صنفی، بالاتر بوده است.

وی به تکرار شدن این چرخه معیوب اشاره و با تأکید بر این که اتحادیه نمی تواند فروشندگان را به فروش کالا با نرخ های گذشته ملزم کند چرا که از منظر فقه بازار نیز چنین امری با چالش های جدی مواجه است، خاطرنشان کرد: با این حال، اتحادیه ضمن ابلاغ مکرر تذکرات لازم به فروشندگان، موارد گزارش شده را نیز به سرعت

عضو شورای اسلامی شهر یزد:
باغ های یزد در حال نابودی است



عضو شورای اسلامی شهر یزد با هشدار نسبت به روند تخریب و تغییر کاربری باغات در محلات شهر، بر ضرورت تشدید نظارت شهرداری و فعال شدن سازکارهای صیانت از باغات تأکید کرد.

محمدباقر پارسایان با اشاره به نقش مهم باغات در حفظ کیفیت زیست محیطی شهر اظهار کرد: باغ ها به عنوان ریه های شهر صنعتی یزد، نقش مهمی در تعدیل شرایط محیطی و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان دارند، اما متأسفانه بخش قابل توجهی از باغات واقع در محلات شهر در معرض تخریب و ساخت و ساز قرار گرفته اند. وی افزود: در برخی نقاط، روند تخریب باغات و احداث بنا در آنها به صورت مستمر در حال انجام است و لازم است شهرداری با جدیت بیشتری نسبت به انجام وظایف قانونی و نظارتی خود در این زمینه اقدام کند.

عضو شورای اسلامی شهر یزد با اشاره به شناسنامه دار شدن بخشی از باغات شهر تصریح کرد: با وجود اقداماتی که برای شناسایی و شناسنامه دار کردن باغات انجام شده، همچنان شاهد تفکیک، تخریب و ساخت و ساز در برخی از این باغات هستیم و ضروری است نظارت ها به گونه ای باشد که از تخریب باغ پیش از وقوع جلوگیری شود.

پارسایان ادامه داد: نظارت بر باغات نباید صرفاً پس از انجام تخلف و احداث بنا صورت گیرد؛ بلکه شهرداری باید با نظارت مستمر و پیشگیرانه، از تغییر وضعیت باغات و آغاز ساخت و سازهای غیرمجاز جلوگیری کند. وی با انتقاد از روند موجود در برخورد با برخی تخلفات مربوط به باغات گفت: متأسفانه در مواردی ابتدا باغ تخریب و ساخت و ساز انجام می شود و پس از آن موضوع در کمیسیون ماده ۱۰۰ مطرح می شود؛ در حالی که هدف اصلی باید جلوگیری از وقوع تخلف و حفظ باغ پیش از تخریب باشد. عضو شورای اسلامی شهر یزد همچنین بر ضرورت فعال شدن شورای صیانت از باغات تأکید کرد و افزود: شورای صیانت از باغات که با هدف حفاظت و جلوگیری از تخریب باغات تشکیل شده است، باید نقش فعال تری در این زمینه داشته باشد و جلسات آن به صورت مستمر برگزار شود تا مسائل و موارد مربوط به باغات پیش از تبدیل شدن به تخلف و خسارت غیرقابل جبران، مورد بررسی قرار گیرد. پارسایان خاطرنشان کرد: افزایش تخریب باغات در یزد یک موضوع صرفاً کالبدی نیست، بلکه مستقیماً با آینده زیست محیطی و کیفیت زندگی شهروندان ارتباط دارد و از این رو صیانت از باغات باید به عنوان یک اولویت مدیریت شهری دنبال شود. به گزارش روابط عمومی شورای شهر یزد، وی تأکید کرد: باغات موجود در بافت و محلات شهر، سرمایه ای ارزشمند برای یزد محسوب می شوند و از بین رفتن آنها به سادگی قابل جبران نیست؛ بنابراین لازم است شهرداری ضمن تقویت نظارت های میدانی، سازکارهای پیشگیرانه را فعال کرده و اجازه ندهد باغات پس از تخریب و ساخت و ساز، وارد فرآیندهای قانونی رسیدگی به تخلف شوند.

بررسی و پیگیری می کند. هادی نسب در ادامه به وضعیت ضعیف این صنف اشاره کرد و دخالت مدارس در بازار لوازم التحریر فروشان را یکی دیگر از چالش های صنف مذکور برشمرد و افزود: متأسفانه علاوه بر مشکلات اقتصادی، شاهد دخالت مدارس در بازار این صنف نیز هستیم که حق واحدهای صنفی دارای مجوز را تضییع می کند.

وقتی مدارس وارد حوزه توزیع می شوند

هادی نسب با بیان این که ورود مدارس به حوزه خرید و فروش لوازم التحریر، در حالی که رسالت اصلی آن ها پیشبرد اهداف آموزشی است، مصداق بارز تداخل صنفی محسوب می شود، تصریح کرد: برخی مدارس با مستقیماً اقدام به توزیع لوازم التحریر کرده یا با انعقاد قراردادهایی خارج از اصول با واحدهای خاص، خانواده ها را ملزم به تهیه اقلام از فروشگاه های مشخص حتی از دورترین نقطه شهر می کنند که این موضوع مشکلات عدیده ای را به همراه داشته است.

رئیس این اتحادیه در پایان با انتقاد از وضعیت نمایشگاه های عرضه مستقیم کالا نیز گفت: حضور واسطه ها در این نمایشگاه ها با توزیع اجناس بی کیفیت، کسب و کار واحدهای دارای مجوز را تحت الشعاع قرار داده است؛ هرچند که خود این واسطه ها نیز به دلیل پرداخت کرایه های سنگین، همواره در معرض خطر ضرر و زیان قرار دارند.