

فخرالسادات خامسی، عضو شورای شهر یزد:

حقوق مالکین در طرح ای
شهری باید رعایت شود

عضو شورای شهر یزد درباره حقوق مالکین و تکالیف شهرداری در طرح‌های شهری هشدار داد. فخرالسادات خامسی با اشاره به قوانین و آرای هیئت عمومی دیوان عدالت اداری، گفت: وجود املاک در طرح ای دولتی و شهرداری‌ها مانع از اعمال حقوق مالکانه شهروندان به مدت نامعلوم و نامحدود نمی‌شود و محروم کردن مالکین از ساخت، فروش، اجاره یا بهره‌برداری قانونی از املاکشان مغایر قانون و حقوق شهروندی است. وی افزود: طبق ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداری‌ها مصوب ۱۳۶۷ و اصلاحیه آن در سال ۱۳۸۰، شهرداری‌ها موظفاند پس از اعلام رسمی وجود طرح، حداکثر ظرف مدت ۱۸ ماه نسبت به انجام معامله قطعی، انتقال اسناد رسمی و پرداخت بها یا عوض آن اقدام کنند. در صورتی که اجرای طرح به بیش از ۵ سال موکول شود، مالکین همچنان حق دارند از املاک خود استفاده کنند و در صورتی که کمتر از ۵ سال باشد، مالک هنگام اخذ پروانه تعهد می‌کند هر گاه زمان اجرای طرح قبل از پنج‌سال شروع شود حق مطالبه هزینه احداث و تجدید بنا را ندارد. عضو شورای اسلامی شهر یزد تأکید کرد: لازم است شهرداری با رعایت قوانین و آرای دیوان عدالت اداری، صدور به‌موقع پروانه‌ها و خرید و تملک املاک واقع در طرح‌ها را به‌طور دقیق انجام دهند تا حقوق مردم تضییع نشود. به گزارش از روابط عمومی شورای اسلامی شهر در روز یکشنبه دوم آذر، خامسی در پایان گفت: اطلاع‌رسانی به مردم درباره حقوق مالکانه و تکالیف شهرداری، وظیفه شورا و مدیریت شهری است تا شهروندان با آگاهی کامل از حقوق خود، بتوانند اقدامات قانونی و صحیح انجام دهند.

کشف بیش از ۲۰ تن زغال
و چوب قاچاق در یزد

فرمانده انتظامی استان یزد از توقیف چهار کامیون و کشف ۲۳ تن زغال و ۲۰ تن چوب و زغال خبر داد. سردار احمد نگهبان در تشریح جزئیات این خبر گفت: در راستای مبارزه با قاچاق، مأموران ایستگاه بازرسی شهید مدنی یزد چهار دستگاه کامیون حامل چوب و زغال را برای بررسی مدارک متوقف کردند. وی افزود: در بررسی‌های لازم مشخص شد کامیون‌ها حامل ۲۳ تن و ۵۰۰ کیلوگرم چوب و زغال قاچاق هستند که بدون مجوز قانونی بازرگانی و حمل می‌شد.

معاون اقتصاد فناوری پارک یزد مطرح کرد؛

بحران کمبود فضا در پارک علم و فناوری یزد



در جریان فرایند رشد به بیش از ۱۰۰ نفر می‌رسد، دیگر نمی‌توان آن را در محل کوچک قبلی مستقر کرد. این مسئول با اشاره به بندهای ب و ت قانون چشم تولید، عنوان کرد: با تصویب این قانون طی سال‌های اخیر، فعالیت‌های تحقیق و توسعه نیز افزایش پیدا کرد و حتی شرکت‌های بزرگ بورسی که سرمایه‌یابی آنها بالغ بر ۳۳۰ میلیارد تومان بود هم به سمت ایجاد زیرساخت در پارک‌ها روی آوردند که همین نیاز این مجموعه‌ها به فضاهای بیشتر را افزایش داد. شکوهی در توضیح بند ب قانون چشم تولید خاطر نشان کرد: براساس این بند قانونی، شرکت‌های بزرگ به منظور هم‌افزایی بیشتر برای اقدامات بزرگ‌تر متقاضی حضور در کنار شرکت‌های دیگر پارک و راه‌اندازی واحدهای R&D در این مجموعه شدند اما واگذاری فضایی در خور این شرکت‌های بزرگ، عملاً فضای زیادی از پارک را اشغال می‌کند به طوری که در حال حاضر علی‌رغم نارضایتی همین شرکت‌ها از وسعت اندک این فضاها، جایی برای استقرار سایر شرکت‌ها باقی نمانده است. وی با بیان این که البته براساس بند ت قانون چشم تولید همین شرکت‌های بزرگ می‌توانند با تخصیص اعتبارات مالیاتی خود نسبت به ایجاد زیرساخت و سرمایه‌گذاری در پارک نیز اقدام کنند، گفت: نکته حائز اهمیت برای اجرای این قانون وجود زمین برای ایجاد زیرساخت و سرمایه‌گذاری این شرکت‌هاست که پارک علم و فناوری یزد به دلیل کمبود فضا همچنان بی‌بهره از این سرمایه‌گذاری‌های چند ده میلیاردی است. معاون اقتصاد فناوری و جذب سرمایه پارک یزد با اشاره به فعالیت حدود چهار هزار واحد صنعتی در استان یزد، بیان کرد: مشکل کمبود فضای پارک علم و فناوری یزد زمانی محسوس‌تر می‌شود که تنها شرکت‌های متقاضی استفاده قانون مذکور درخواست فضا ندارند بلکه شرکت‌های کوچک‌تر مستقر در پارک نیز درصدد راه‌اندازی واحد R&D خود هستند.

معاون اقتصاد فناوری و جذب سرمایه پارک علم و فناوری یزد با بیان این که امروز پارک‌های علم و فناوری متعلق به مردم و برای رفع مطالبات آنان هستند، به کمبود شدید فضای فیزیکی پارک یزد و تقاضای بالای جوانان و شرکت‌ها برای فعالیت در این مجموعه اشاره کرد و گفت: بی‌توجهی به حوزه فناوری در یزد می‌تواند باعث سرخوردگی فعالان این بخش شود.

شهرام شکوهی ضمن اشاره به تاریخچه‌ای از شکل‌گیری پارک علم و فناوری یزد به عنوان یکی از اولین‌های کشور، تصریح کرد: این تصمیم در مرداد ۱۳۸۰ طی نشست مسئولان وقت استان و وزارت علوم اخذ و مقرر شد در همین راستا زمینی به وسعت ۱۰۰ هکتار از اراضی جنب دانشگاه یزد برای ساخت پارک علم و فناوری یزد به وزارت علوم اختصاص یابد. وی افزود: هرچند موافقت اصولی پارک یزد سه روز بعد از سوی شورای گسترش آموزش عالی صادر شد ولی از آن زمان تاکنون وسعت این زمین (طرح جامع پارک علم و فناوری) از ۱۰۰ هکتار به ۴۰ هکتار و مجدداً به ۷۰ هکتار تغییر یافت تا این که در نهایت اداره کل مسکن و شهرسازی پس از فراز و فرودهایی، این زمین را به پارک علم و فناوری یزد واگذار کرد. معاون پارک فناوری یزد در ادامه با اشاره به مفهوم پارک و لزوم قرار گرفتن شرکت‌های مستقر در پارک‌ها در کنار یکدیگر به منظور ایجاد هم‌افزایی و ارزش‌افزوده، به تلاش‌های این مجموعه برای اجرای طرح جامع پارک طی سال‌های اخیر اشاره و اظهار کرد: پارک علم و فناوری یزد از سال ۱۳۸۳ تاکنون در فاز توسعه شرکت‌های مرکز رشدی قرار داشته و عمدتاً روی کمیت متمرکز بوده ولی با گذشت زمان، علاوه بر افزایش تعداد شرکت‌های مستقر در این مجموعه، شاهد افزایش اندازه شرکت نیز هستیم. وی در این خصوص افزود: این موضوع به این معنی است که هر چند زمانی یک شرکت با دو نفر نیروی انسانی، قابلیت استقرار در پارک را می‌داشت اما وقتی تعداد پرسنل این شرکت

مدیرکل امور اجتماعی استانداری خبر داد:

ثبت نام ۱۳۵۵ تشکل در جشنواره سمن‌های یزد

بخش سمن‌های مرتبط با استانداری، به‌دلیل حجم بالای مشارکت - با بیش از ۶۰ سمن - فرآیند بررسی همچنان در حال انجام است. پیش‌بینی ما این است که حداکثر تا یک ماه آینده ارزیابی‌ها به طور کامل به پایان برسد. وی از برنامه‌ریزی برای برگزاری آیین پایانی جشنواره نیز خبر داد و گفت: اگر همه‌چیز طبق برنامه پیش برود، مراسم اختتامیه اولین جشنواره سمن‌های برتر استان یزد در دی‌ماه ۱۴۰۴ برگزار خواهد شد. صالحی یکی از ویژگی‌های برجسته این دوره را «توجه به نوآوری اجتماعی» دانست و گفت: برای نخستین بار در این جشنواره، جایزه نوآوری اجتماعی به سمن برتر اهدا می‌شود. این رویکرد با توجه به جهت‌گیری استان یزد در حوزه نوآوری اجتماعی، یکی از برندهای مهم جشنواره به‌شمار می‌رود.

می‌شود. علی صالحی در گفت‌وگو با ایسنا درباره آخرین وضعیت برگزاری اولین جشنواره سمن‌های برتر استان یزد گفت: هم‌زمان با هفته تشکلهای، فرآیند نام‌نویسی سمن‌هایی که قصد شرکت در این جشنواره را داشتند، آغاز شد و این روند همچنان ادامه دارد. تاکنون ۱۳۵۵ سازمان مردم‌نهاد از دستگاه‌های مختلف استان و حتی گروه‌های آزاد در این فرآیند مشارکت کرده‌اند. وی با اشاره به آغاز ارزیابی‌ها گفت: گروه‌های مختلف ارزیابی در دستگاه‌های اجرایی، کار بررسی تک‌به‌تک سمن‌های ثبت‌نام‌کننده را شروع کرده‌اند. بخشی از این ارزیابی‌ها تقریباً به پایان رسیده است؛ سمن‌های مرتبط با حوزه بهزیستی و همچنین حوزه ورزش و جوانان وارد مرحله پایانی ارزیابی شده‌اند. مدیرکل امور اجتماعی استانداری یزد افزود: در



مدیر کل امور اجتماعی استانداری یزد از مشارکت ۱۳۵۵ سازمان مردم‌نهاد در اولین جشنواره سمن‌های برتر استان خبر داد و گفت: جایزه نوآوری اجتماعی برای نخستین بار در این رویداد به سمن برتر اهدا